

اعداد دليل ارشادي فني لبناء وإعادة تأهيل الجدران الحجرية التقليدية المبنية من الحجر الجاف بدون

مونة (Dry Stone)

مقدمة

تعتبر عمارة الحجر الجاف في موقع التراث العالمي: فلسطين أرض الزيتون والعنب، المشهد الثقافي لجنوب القدس - بتير من السمات المميزة للممتلك المسجل على لائحة التراث العالمي كما وتعكس جزءا أساسيا من القيمة العالمية الاستثنائية التي يحملها الموقع؛ سواء الجدران الحجرية الممتدة لكilometers عدة على طول وادي المخورور باتجاه بتير، وحوسان المبنية من الحجر دون استخدام المونة كمادة لاصقة أياً كان نوعها.

يعتبر البناء بالحجر الجاف انعكاسا عمليا لمدى التكيف والانسجام الذي لطالما ربط قاطني ومزارعي موقع التراث العالمي بمحيطهم وبيئتهم التقليدية التي دفعتهم الى الابتكار والتفكير ملياً في أفضل الوسائل التي تمكنهم من استغلالها على أكمل وجه. وفي ظل الحاجة الماسّة الى تعمير الأرض وزراعتها رغم صعوبة طبوغرافيتها وانحدارها، عملت السلاسل الحجرية التقليدية المبنية من الحجر الجاف كوسيلة لمنع انجراف التربة والسماح بتصريف مياه الأمطار وربط قطع الأراضي بشكل متناسق وحسب خطوط الكنتور مما أسهم في تحويل المنحدرات الى قطع أراض سهلة الزراعة والأهم من ذلك خلق مشهد ثقافي خلاب بما يحويه من أنظمة ري مبتكرة سهلت نقل المياه من العيون المجاورة الى تلك الأراضي لمصلحة المزارعين وضمن نظام فريد لتوزيع المياه على المزارعين والذي لا زال قائما منذ مئات السنين.

هدف الدليل الارشادي

يهدف هذا الدليل الارشاد إلى توفير توجيهات فنية ارشادية لبناء وإعادة تأهيل الجدران الحجرية المبنية من الحجر الجاف، بحيث تقوم هذه التوجيهات على الأسس العلمية لمبادئ الحفاظ وتراعي الأسس العملية المتوائمة مع الخبرات المحلية التقليدية بما يتوافق مع المعايير الدولية وأهمها الحفاظ على القيمة العالمية الاستثنائية لممتلك التراث العالمي وسلامته وأصالته، وأن يتضمن خطوات عملية تساعد الجهات المعنية من مؤسسات وفنيين ومزارعين على فهم الاطار العلمي والعملية لصيانة وتأهيل الجدران المبنية من الحجر الجاف بأسلوب مبسط ومفهوم لمستويات مختلفة، وعليه فيجب ان يتضمن ما يلي:

- مقدمة حول عمارة الحجارة الجافة في العالم وفلسطين وتشمل ايضا تاريخ تسلسل بناءها وعلاقتها مع السكان المحليين.
- تعريف بأنواع السلاسل الحجرية الموجودة في الموقع وخصائصها وأنماطها بفلسطين بشكل عام والموقع بشكل خاص.
- المبادئ الأساسية لمستويات التدخل (ترميم، حفاظ، حماية، إعادة تأهيل...الخ) من حيث التوثيق، المسح...الخ)
- عرض أمثلة ورسومات وصور توضيحية للممارسات الجيدة في الحفاظ على السلاسل الحجرية وكذلك الممارسات التي ينبغي تجنبها.
- الاستفادة من تجارب محلية ودولية لمشاريع حفاظية في مواقع ذات طبيعة مشابهه .
- وضع معايير واضحة ومبسطة للحفاظ بحيث يسهل فهمها من قبل جميع الفئات المستهدفة.
- تضمين معايير واضحة للحفاظ على العمارة المبنية من الحجر الجاف بما ينسجم مع السياق الثقافي والطبيعي للموقع والذي يعتبر غنيا بالتنوع الحيوي والطبيعي اضافة الى غناه بالتراث الثقافي.

الشروط التي يجب توفرها في المتقدمين

- 1- معرفة بطبيعة الموقع المسجل واتفاقية التراث العالمي والاتفاقيات والمواثيق والتوصيات الدولية ذات العلاقة.
- 2- يحمل /تحمل شهادة علمية في الهندسة المعمارية أو الترميم أو أي تخصص له علاقة بالموروث الثقافي او الجيولوجيا او الاثار.
- 3- لديه /لديها خبرة عملية مثبتة في هذا المجال على ان لا تقل عن خمس سنوات في اعمال مماثلة
- 4- لديه /لديها خبرة في مبادئ ترميم وإعادة تأهيل الجدران والمنشآت المعمارية المبنية بالحجارة الجافة.
- 5- جيد /تجيد اللغة الإنجليزية.
- 6- لديه /لديها القدرة على العمل الميداني والتعامل مع فريق عمل من عدة تخصصات.
- 7- لديه /لديها القدرة على تنظيم ورشات عمل ولقاءات مع الفنيين المحليين لتوثيق الخبرات المحلية وادراجها ضمن الدليل الارشادي.
- 8- كفالة دخول عطاء بقيمة \$1000

المخرجات

- 1- دليل ارشادي فني لبناء وإعادة تأهيل الجدران الحجرية المبنية من الحجر الجاف، باللغتين الإنجليزية والعربية.
- 2- ان يتم استخدام المنهج العلمي في البحث وبحيث يتم ارفاق المراجع مع ترقيمها.
- 3- ان تكون الصور والمخططات واي مرفق مرقم وواضح وبجودة ممتازة تسمح بالطباعة.
- 4- ان يتم تسليم نسخة مطبوعة ونسخة ديجيتال قابلة للتعديل.
- 5- ان تكون المواد صحيحة من نصوص، ووثائق، ومراجع، ورسوم، وما إلى ذلك.

6- ان تكون جميع المواد محررة.

شروط أخرى

- 1- أن يكون لدى المستشار القدرة على العمل مع باحثين ميدانيين حسب خطة يقدمها بعد التعاقد معه تتضمن عدد ونوع وتكلفة الباحثين.
- 2- يلتزم المتعاقد بتعديل كافة الملاحظات الفنية التي يقدمها له الطرف الاول

الإطار الزمني

على المستشار تسليم خطة زمنية ضمن العرض وبحيث لا تتجاوز 4 أشهر وعلى ان لا تتجاوز شهر 2 من عام 2021.

التقييم:

سيتم تقييم العروض فنيا ومن ثم ماليا وذلك وفق الاتي بحسب الجدول التالي

التقييم الفني	
الوزن	البند
20	1- السيرة الذاتية للمستشار
10	2- جدول زمني مقترح لتنفيذ الدراسة
20	3- منهجية العمل مع تقديم خطة تنفيذية لمراحل العمل
20	4- دراسات مشابهة تم تنفيذها من قبل المستشار
20	5- فريق العمل المقترح والسيرة الذاتية لهم
100	المجموع

لن يقوم برنامج القدس لإعمار البلدات القديمة - التعاون بالنظر في اية عروض مالية لم تتجاوز علامة التقييم الفني لها 70%.

تسليم العروض:

على من يرغب بالمشاركة في المناقصة تسليم عرضه في ظرفين منفصلين عرض فني وعرض مالي وذلك في مؤسسة التعاون - المصيون شارع كندا، رام الله، حتى موعد أقصاه الاحد الموافق 2020/9/6 حتى الساعة 12:00 ظهرا

في حال وجود أي استفسارات يمكنكم التواصل بخصوصها على البريد الالكتروني waocjrp@taawon.org حتى تاريخ أقصاه الثلاثاء 2020/9/1 وسيتم الرد على استفساراتكم عبر نفس البريد الالكتروني في تاريخ أقصاه الأربعاء 2020/9/2